

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL LOCAL VICTORIA

HOTARAREA Nr. 7
din 12.03.2026

privind: aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hală și șopron depozitare legume – fructe și împrejmuire pe trei laturi” beneficiar SC.AGROMALLNA SRL

Consiliul local Victoria întrunit în sesiunea extraordinara din 12.03.2026;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 1942/12.03.2026;

Văzând raportul de specialitate al compartimentului agricol, fond funciar, urbanism , înregistrat sub nr.1858/09.03.2026;

Având în vedere:

- raportul privind informarea și consultarea publicului asupra PUZ „Construire hală și șopron depozitare legume – fructe și împrejmuire pe trei laturi” beneficiar SC.AGROMALLNA SRL întocmit de d-na Enișor Verginica având funcția publică de execuție INSPECTOR în cadrul compartimentului agricol, fond funciar, urbanism, înregistrat sub nr.1140/09.02.2026.

-avizul nr. 3/24.02.2026 emis de Comisia tehnică pentru analizarea și avizarea documentațiilor de amenajare a teritoriului/urbanism și autorizarea executării lucrărilor de construcții din cadrul Consiliului Județean Brăila;

-avizul nr. 28/07.10.2025 emis de Comisia tehnică pentru analizarea și avizarea documentațiilor de amenajare a teritoriului/urbanism și autorizarea executării lucrărilor de construcții din cadrul Consiliului Județean Brăila;

-avizul de oportunitate nr. 15/07.10.2025 emis de Instituția arhitectului șef din cadrul Consiliului Județean Brăila;

Având în vedere prevederile art.11 alin.(2) la normele metodologice din Ordinul nr.839/2009.

Având în vedere prevederile art.5 alin.(1) din ORDINUL nr. 2.701/ 2010 emis de MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

1. activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
2. activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
3. urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice .

Având în vedere prevederile art.129, alin.(6), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal **Construire hală și șopron depozitare legume – fructe și împrejmuire pe trei laturi** beneficiar **SC.AGROMALLNA SRL** comuna Victoria, sat Mihai Bravu, cvartal 7, parcelele 576,577,578,579,580,581, având nr.cadastral 76490, nr.carte funciară 76490, prevăzut în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă HCL Victoria nr.4 /11.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hală și șopron depozitare legume – fructe și împrejmuire pe trei laturi” beneficiar SC.AGROMALLNA SRL.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusa la cunostință publică de către compartimentul agricol, fond funciar, urbanism, comunicată Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului județul Brăila prin grija secretarului general comunei Victoria.

Președinte de ședință
Consilier local
Lenuța Spînu



Contrasemnează pentru legalitate
P. Secretar general al comunei
Irina Mihai



Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar	12.03.2026	Inspector Nistor Florina-Viviana	
Comunicarea către prefect			
Comunicare caracter individual			
Hotărârea produce efecte juridice			