

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VICTORIA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 5 / 12.03.2026

PROIECT

HOTARAREA Nr. _____
din _____

privind: aprobarea devizului general actualizat, devizului general actualizat – rest de decontat, caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru „Înființare rețea de canalizare menajeră în comuna Victoria, județul Brăila”

Consiliul local Victoria întrunit în ședința _____ din _____;
Având în vedere referatul de aprobare al d-lui Primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. _____;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, înregistrat sub nr. 1898/11.03.2026;

Având în vedere prevederile:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor cadru;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinul nr. 1333/2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Hotărârii Consiliului local Victoria nr. 40/16.08.2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Înființare rețea de canalizare menajeră în comuna Victoria, județul Brăila” cu modificările și completările ulterioare, au fost aprobați indicatori tehnico-economici la faza-Studiu de fezabilitate;
- Hotărârii Consiliului local Victoria nr. 81/01.11.2023 privind actualizarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect tehnic de execuție și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului „Înființare rețea de canalizare menajeră în comuna Victoria, județul Brăila”

Ținând cont de modificările legislative, privind creșterea cotei standard de TVA de la 19% la 21%, introduse prin Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial nr. 699 din 25 iulie 2025.

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

- activități economico – financiare, administrarea domeniului public si privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(4), lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Înființare rețea de canalizare menajeră în comuna Victoria, județul Brăila**”, finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă devizul general, actualizat, aferent obiectivului de investiții „**Înființare rețea de canalizare menajeră în comuna Victoria, județul Brăila**”, finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general actualizat – rest de decontat, aferent obiectivului de investiții „**Înființare rețea de canalizare menajeră în comuna Victoria, județul Brăila**”, finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al U.A.T. Comuna Victoria a sumei de 525.933,08 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform art. 4, alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

Inițiator
Primar
Costel Albu

Avizat
P. Secretar general al comunei
Irina Mihai

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de ---- voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar		Inspector Nistor Florina-Viviana	
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică			
Hotărârea devine obligatorie			

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici actualizați
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: "INFINTARE RETEA DE CANALIZARE MENAJAERA IN COMUNA VICTORIA, JUDETUL BRAILA"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA VICTORIA
Amplasament:	SAT VICTORIA SI SAT BARAGANUL
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	31.138.055,91
din care C+M (lei inclusiv TVA)	27.609.456,37
Curs BNR lei/euro din data 10.03.2026	5,0955
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	30.612.122,83
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	525.933,08

**SISTEME DE CANALIZARE SI STATII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALA SI
SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. B) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Statie de epurare	buc	0	0,00
Statie de pompare si repompare a apei uzate	buc	4	2.060.767,88
Retea de canalizare apa uzata	m.	22.416	24.859.088,40
Conducta de evacuare a apei epurate in emisar	buc	0	0,00
Guri de varsare in emisar	buc	0	0,00
Racorduri individuale	buc	520	1.565.219,07
Alte capacitati:		0	0,00
Total locuitori echivalenti ce vor beneficia direct (pentru care se realizeaza racorduri individuale)	loc	845	0

Capacitati canalizare pluviala si sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0,00
Retea de canalizare apa pluviala	m.	0	0,00
Statii de pompare si repompare a apei pluviale	buc.	0	0,00
Guri de varsare in emisar	buc.	0	0,00
Alte capacitati		0	0,00

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2500	2.500,00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	2167	2.363,86

PRIMAR,
ALBU COSTEL



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "INFINTARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA IN COMUNA
VICTORIA, JUDEȚUL BRAILA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului 21%	157.238,36	33.020,06	190.258,42	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	157.238,36	33.020,06	190.258,42	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului - 21%	417.301,83	87.633,38	504.935,21	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	417.301,83	87.633,38	504.935,21	
Capitolul 3					
3.1	Studii - 19%	48.000,00	9.120,00	57.120,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - 19%	5.000,00	950,00	5.950,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	536.500,00	101.935,00	638.435,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - 19%	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - 19%	22.500,00	4.275,00	26.775,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - 19%	9.000,00	1.710,00	10.710,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție - 19%	405.000,00	76.950,00	481.950,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție - 19%	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
3.7	Consultanță - 19%	114.000,00	21.660,00	135.660,00	buget local
3.8	Asistență tehnică - 21%	113.500,00	23.835,00	137.335,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	857.000,00	165.100,00	1.022.100,00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	22.484.878,58	4.346.774,20	26.831.652,78	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - 19%	18.752.515,25	3.562.977,90	22.315.493,15	buget de stat
4.1.2	Pentru care exista standard de cost - 21%	3.732.363,33	783.796,30	4.516.159,63	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.367.237,00	286.185,57	1.653.422,57	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost - 19%	46.710,00	8.874,90	55.584,90	buget de stat
4.3.2	Pentru care exista standard de cost - 21%	1.320.527,00	277.310,67	1.597.837,67	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	23.852.115,58	4.632.959,77	28.485.075,35	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	88.067,87	17.810,17	105.878,04	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - 19%	34.203,81	6.498,72	40.702,53	buget de stat
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - 21%	34.634,24	7.273,19	41.907,43	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului - 21%	19.229,82	4.038,26	23.268,08	buget local

5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	254.410,83	0,00	254.410,83	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii financiare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	115.641,28	0,00	115.641,28	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.128,26	0,00	23.128,26	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	115.641,28	0,00	115.641,28	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 21%	475.535,59	99.862,47	575.398,06	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	818.014,29	117.672,64	935.686,93	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	26.101.670,06	5.036.385,85	31.138.055,91	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	23.128.256,82	4.481.199,55	27.609.456,37	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	31.138.055,91
buget de stat	30.612.122,83
buget local	525.933,08

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	23.852.115,58	0,00
Valoare investitie	26.101.670,06	0,00
Cost unitar aferent investiției	12.045,07	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.363,86	0,00

Data	10.03.2026
Curs Euro	5,0955
Valoare de referință standard de cost	2167

Beneficiar:
UAT COMUNA VICTORIA
ALBU COSTEL



Proiectant:
CONSTAN CONSTRUCT PROIECT SRL
CĂCIUA DRAGOS



PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. CONSTAN CONSTRUCT PROIECT S.R.L. IASI
122/1234/2014, CUI: RO 33461132, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - REST DE DECONTAT

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"INFINTARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA VICTORIA, JUDEȚUL BRAILA"

28.02.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului - OBIECT NR.1 - Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala - 21%	157.238,36	33.020,06	190.258,42
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	157.238,36	33.020,06	190.258,42
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Asigurarea utilitatilor - 21%	417.301,83	87.633,38	504.935,21
	TOTAL CAPITOLUL 2	417.301,83	87.633,38	504.935,21
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	-studiu geotehnic - 19%	0.00	0.00	0.00
	-studiu topografic - 19%	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - 19%	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Termă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - 19%	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - 19%	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - 19%	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție - 19%	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție - 19%	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - 19%	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	43.500,00	9.135,00	52.635,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	13.500,00	2.835,00	16.335,00
3.8.1.1.	de perioada de execuție a lucrărilor - 21%	13.500,00	2.835,00	16.335,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier - 21%	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	43.500,00	9.135,00	52.635,00
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1.	Construcții și instalații	3.732.363,33	783.796,30	4.516.159,63
	OBIECT NR.2 - Rețea de canalizare menajeră Victoria - 21%	2.296.636,80	482.293,73	2.778.930,53
	OBIECT NR.3 - Stații de pompare apă uzată - 21%	323.534,49	67.942,24	391.476,73
	OBIECT NR.4 - Racorduri de canalizare la populație 520 buc. - 21%	1.112.192,04	233.560,33	1.345.752,37
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
	OBIECT NR.3 - Stații de pompare apă uzată - 19%	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1.320.527,00	277.310,67	1.597.837,67
	OBIECT NR.3 - Stații de pompare apă uzată - 21%	1.320.527,00	277.310,67	1.597.837,67
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	5.052.890,33	1.061.106,97	6.113.997,30

CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de santier	53.864,06	11.311,45	65.175,51
5.1.1. Lucrari de constructii - 21%	34.634,24	7.273,19	41.907,43
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului - 21%	19.229,82	4.038,26	23.268,08
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	254.410,83	0,00	254.410,83
5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	115.641,28	0,00	115.641,28
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.128,26	0,00	23.128,26
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	115.641,28	0,00	115.641,28
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute - 21%	475.535,59	96.862,47	572.398,06
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5	783.810,49	111.173,92	894.984,40
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	6.454.741,00	1.302.069,34	7.756.810,34
din care: C+M	4.341.537,76	911.722,94	5.253.260,70

PROIECTANT
S.C. CONSTAN CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

BENEFICIAR
COMUNA VICTORIA, JUDEȚUL BRAILA