

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VICTORIA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 69 / 14.11.2022

PROIECT

HOTARAREA Nr. _____
din _____

**privind: prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere între comuna
Victoria, județul Brăila și Vodafone România S.A.**

Consiliul local Victoria întrunit în ședință _____ din _____;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui Primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. _____;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, înregistrat sub nr.9112/14.10.2022;

Având în vedere adresa nr. 2665/06.10.2022 de la VODAFONE ROMÂNIA S.A. prin care se solicită prelungirea contractului nr. 1/26.06.2003 pe o nouă perioadă de 10 ani și adresa nr. 2669/11.10.2022 privind solicitarea de prelungire pe încă o perioadă de 10 ani a contractului de închiriere nr. 2/18.05.2004.

Având în vedere notificarea nr. 12998/27.04.2006 privind schimbarea denumirii societății MobiFon S.A. în Vodafone România S.A., celelalte date de identificare rămânând neschimbate.

Având în vedere prevederile art.333, alin.(1) și art.362, alin.(1) și alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

- activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 1 din 26.06.2003 având ca obiect închirierea unui teren extravilan în suprafață de 110 mp, situat în localitatea Mihai Bravu, tarla 22, parcela 1/1, comuna Victoria, județul Brăila, aparținând domeniului privat al comunei Victoria, folosit cu destinația de stație GSM, pe o perioadă de 10 ani începând cu data semnării actului adițional la contractul de închiriere.

Art. 2. Contractul de închiriere nr.1/26.06.2003 încheiat între Comuna Victoria și Vodafone România S.A. se modifică după cum urmează:

1. Preambulul contractului – părțile contractante se modifică și va avea următorul cuprins:

” Încheiat între:

Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Victoria, județul Brăila cu sediul în localitatea Victoria, județul Brăila, având codul fiscal 4342812, telefon/fax 0239/699729, cont RO69TREZ15221A300205XXXX deschis la Trezoreria Însurăței, reprezentat legal prin ALBU COSTEL în calitate de Primar- LOCATOR

și

2. VODAFONE ROMÂNIA S.A. cu sediul social în municipiul București, sector 2, str. Barbu Văcărescu, nr. 201, et. 8, sector 2, înregistrată la registrul comerțului cu nr. J40/982/1996 și cod fiscal RO8971726, reprezentată legal prin Netgrid Telecom S.R.L. - Site Contract Manager- IULIA OCNEANU – în calitate de -LOCATAR”

2. Articolul 14 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ART. 14 Părțile convin pentru o chirie lunară de 113 euro/lună. Chiria se va plăti pe bază de factură emisă de către LOCATOR, în lei, la cursul BNR din ziua emiterii facturii.”

3. Articolul 15 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ART. 15 Chiria se va plăti, în avans în fiecare an, până la sfârșitul lunii martie pentru anul în curs.”

Art.3. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 2 din 18.05.2004 având ca obiect închirierea unui teren extravilan în suprafață de 100 mp, situat în localitatea Mihai Bravu, tarla 22, parcela 1/1, comuna Victoria, județul Brăila, aparținând domeniului privat al comunei Victoria, folosit cu destinația de stație GSM pe o perioadă de 10 ani începând cu data semnării actului adițional la contractul de închiriere.

Art. 4. Contractul de închiriere nr. 2/18.05.2004 încheiat între UAT Comuna Victoria și Vodafone România S.A. se modifică după cum urmează:

1. Preambulul contractului – părțile contractante se modifică și va avea următorul cuprins:

~ Incheiat între:

Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Victoria, județul Brăila cu sediul în localitatea Victoria, județul Brăila, având codul fiscal 4342812, telefon/fax 0239/699729, cont RO69TREZ15221A300205XXXX deschis la Trezoreria Însurăței, reprezentat legal prin ALBU COSTEL în calitate de Primar- LOCATOR

și

2. VODAFONE ROMÂNIA S.A. cu sediul social în municipiul București, sector 2, str. Barbu Văcărescu, nr. 201, et. 8, sector 2, înregistrată la registrul comerțului cu nr. J40/982/1996 și cod fiscal RO8971726, reprezentată legal prin Netgrid Telecom S.R.L. - Site Contract Manager- IULIA OCNEANU – în calitate de -LOCATAR”

2. Articolul 14 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ART. 14. Părțile convin pentru o chirie lunară de 103 euro/lună. Chiria se va plăti pe bază de factură emisă de către LOCATOR, în lei, la cursul BNR din ziua emiterii facturii.”

3. Articolul 15 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ART. 15. Chiria se va plăti, în avans în fiecare an, până la sfârșitul lunii martie pentru anul în curs.”

Art.5. Se împuternicește Primarul Comunei Victoria să semneze actele adiționale la contractele de închiriere în numele comunei Victoria, județul Brăila.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

**Inițiator
Primar
Costel Albu**

**Avizat
Secretar general
Vasile Mihail**

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de --- voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

| Operațiunea | Data | Responsabil de procedură | Semnătura |
|--------------------------------|------|------------------------------------|-----------|
| Comunicarea către primar | | Referent Nistor Florina-Viviana | |
| Comunicarea către prefect | | | |
| Aducerea la cunoștință publică | | | |
| Hotărârea devine obligatorie | | | |