

ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
COMUNA VICTORIA  
CONSILIUL LOCAL

Nr. 91/25.11.2021

PROIECT

HOTARAREA Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

privind: **aprobarea unui act adițional la contractul de servicii nr.4054/23.09.2021 încheiat cu S.C.Omnicom Proiect SRI.**

Consiliul local Victoria întrunit în ședința \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Văzând referatul de aprobare al d-lui primar Albu Costel, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_

Văzând raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice înregistrat sub nr.8897/24.11.2021;

Văzând avizul consultativ al comisior de specialitate din cadrul consiliului local

- activități economice - financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(14) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.a) și lit.e) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă act adițional la contractul de servicii nr.4054/23.09.2021 încheiat cu S.C.Omnicom Proiect SRI, cu sediul în București, sector 4, str.Viorele, nr.34, bl.15, sc.D, et.3, ap.119 pentru elaborare Plan Urbanistic General și R.U. comuna Victoria, județul Brăila, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împutemățește d-l primar Albu Costel pentru a semna actual adițional în numele comunei Victoria, județul Brăila.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Instituției Prefectului Județului Brăila și Primarului comunei Victoria de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane.

Inițiator  
Primar  
Costel Albu

Avizat  
Secretar general  
Vasile Mihai

*Acestă hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi, din numărul total de 11 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se certanța de majoritate absolută.*

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar			
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică		Inspector Nicoleta Botocanu	
Hotărârea devine obligatorie			

ACT ADIȚIONAL NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

La contractul de servicii nr. 4054/23.09.2021  
pentru elaborare „Plan Urbanistic General și RLU  
comuna Victoria, județul Brăila”

**PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**1. Unitatea Administrativ Teritorială a Comunei Victoria, județul Brăila** cu sediul în localitatea Victoria, județul Brăila, având codul fiscal 4342812, telefon/fax 0239/699729, cont RO69TREZ15221A300205XXXX deschis la Trezoreria Însurței, reprezentat legal prin **ALBU COSTEL**, în calitate de Primar- **PROPRIETAR**

**ȘI**

**2. S.C. OMNICON PROIECT S.R.L.**, cu sediul în BUCUREȘTI , sector 4, str. VIORELE , nr. 34, bl.15, sc. D, et. 3, ap. 119, Tel: 0722541520, fax: 0213-150002 ; 0213-150003, cod fiscal: RO1568662, număr de ordine în registrul comerțului: J40/8158/1991, cont de virament RO71TREZ7045069XXX008497 deschis la Trezoreria Sector 4 Bucuresti, reprezentata prin CIOMARTAN SORIN DORU - **administrator**, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

avem în vedere următoarele:

- în urma discuțiilor avute între părți asupra recepției documentației a rezultat dorința de continuare a documentației cu Etapa III (Avize) conform cu contractul 4054 din data de 23 septembrie 2011 etapa finală în validarea documentației de PUG
- deoarece pe parcursul procedurilor s-a ajuns la depășirea termenelor inițiale ale contractului datorate reacțiilor lente ale autorităților precum și a solicitărilor generate de introducerea de documentații apărute pe parcursul derulării proiectului și numeroase modificări legislative atât în materie de T.V.A, dar și în ceea ce privește creșterea salariul minim, s-a decis ajustarea prețului pentru această etapă, termenul de începere a Etapei a III-a și durata.
- conform contractului și prezentului act adițional se deschide posibilitatea realizării Etapei de avizare a documentației de către diferitele instituții ale autorității locale și centrale ale statului având în administrare activitățile sectoriale conexe documentației cu considerarea totodată a finanțării operației
- Odată cu obținerea tuturor avizelor se poate trece la Aprobarea documentației și ulterior la intrarea în vigoare a documentației de PUG.

În concordanță cu cele amintite mai sus, în justificare, și luând în considerare scopul contractului, am încheiat prezentul Act adițional astfel că în prevederile contractului:

**1. Articolul J. Prețul contractului**

„**Etapa III** – elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor și a raportului de mediu, inclusiv revizuirea acestuia în funcție de solicitările autorităților interesate – 13.756 lei la care se adaugă T.V.A. în sumă de 3.301,44 lei.”

- *Se modifică astfel:*

„**Etapa III** – elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor de la cele 4 instituții: Direcția de Cultură Brăila, MAPN, MAI, și SRI, implementarea celor două PUZ-uri (extindere comir și fermă) și transmiterea în standardul GIS a Regulamentului de PUG conform cu DU CJ Brăila – **13.280** lei, la care se adaugă TVA în valoare de **2.523,20** lei.”

2. **Articolul 4. Durata contractului**

„- **Etapa III** – elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor – se vor executa în termen de **125 zile** de la data recepționării și avizării documentației ce face obiectul Etapei II și comunicării procesului-verbal de recepție și a avizului Comisiei de avizare din cadrul Consiliului Județean Brăila către prestator.”

- *Se modifică astfel:*

„- **Etapa III** – elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor, inclusiv revizuirea acestora în funcție de solicitările autorităților interesate și obținerea validării din partea Consiliului Județean Brăila – se vor executa în termen de **90 de zile** de la data semnării prezentului Act adițional.”

Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional este parte integrantă a contractului de servicii nr. 4054 din data de 23.09.2011, are aceeași forță obligatorie și produce aceleași efecte juridice față de părțile contractante.

Drept pentru care prezentul act adițional s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_ în **2 (două)** exemplare.

**ACHIZITOR**  
**U.A.T. COMUNA VICTORIA**  
Reprezentant legal  
**PRIMAR**

**ALBU COSTEL**

**PRESTATOR**  
**S.C. OMNICON PROIECT S.R.L.**  
**ADMINISTRATOR**

**CIOMĂRTAN SORIN DORU**

Secretar general  
**Mihai Vasile**

Întocmit – inspector  
**Vintilă Nicoleta**