

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VICTORIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr. 64
din 24.09.2026

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice în Comuna Victoria, județul Brăila”

Consiliul local Victoria întrunit în ședința extraordinară din 24.09.2026;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui Primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 7947/23.09.2026;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, înregistrat sub nr. 7919/23.09.2026;

Având în vedere dispozițiile alin. 1) și 2) ale art. 41 și ale art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (1) și (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținut cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere publicarea Ghidului solicitantului privind Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

- activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice.

Având în vedere prevederile art.129, alin.(4), lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice în Comuna Victoria, județul Brăila” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice, finanțat prin Fondul pentru Modernizare;

Art. 2. (1) Se aprobă documentația tehnico-economică – faza Studiu de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice în Comuna Victoria, județul Brăila”.

(2) Indicatorii tehnico-economici sunt cei detaliați în cadrul Studiului de Fezabilitate și în cadrul Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului, în cuantum de 893.401,99 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 573.129,81 lei (inclusiv TVA) și valoare totală neeligibilă 320.272,18 lei (inclusiv TVA), conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Se aprobă finanțarea din bugetul local al U.A.T. Comuna Victoria a sumei de 320.272,18 lei (inclusiv TVA), reprezentând cheltuieli neeligibile ale obiectivului de investiții.

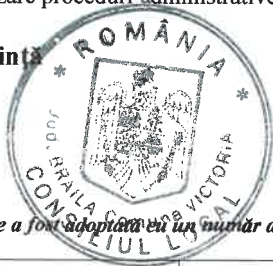
(2) Sumele reprezentând eventuale cheltuieli neeligibile suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al U.A.T. Comuna Victoria.

Art. 5. Persoana desemnată să reprezinte U.A.T. Comuna Victoria în relația cu Ministerul Energiei, este Primarul comunei Victoria, domnul Albu Costel.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

Președinte de ședință
Consilier local
Lenuța Spînu

[Semnătură]



Contrasemnează pentru legalitate
P. Secretar general al comunei
Florina –Viviana Nistor

[Semnătură]

Această hotărâre a fost adoptată în un număr de 9 voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar	24.09.2026	Inspector Nistor Florina-Viviana	[Semnătură]
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică			
Hotărârea devine obligatorie			

**ONIX ECO ENERGY**Nr. certificat : 3088
ISO 9001:2015Nr. certificat : 3288
ISO 14001:2015Nr. certificat : 3914
ISO 45001:2018Ilfov, Bragadiru, str. Iernii nr. 16C cam. 2
J2023001071235; CUI: RO47661475
Tel: 0734.506.846**BENEFICIAR :****PRIMĂRIA COMUNEI VICTORIA**Adresa: Sediul Primăriei este în COMUNA VICTORIA, str. Nuferilor nr. 335 , județul Braila,
Cod Postal: 817205, ROMÂNIA
Telefon: (0239)-699729
Email : victoriaprimaria@yahoo.com**COD LUCRARE:**

S.F. nr. 320 / 09.2026

CONTRACT DE PROIECTARE :

nr. 8525/23.09.2025

FAZA :**STUDIU DE FEZABILITATE****ELABORATOR :****S.C. ONIX ECO ENERGY S.R.L.**Adresa : Jud. Ilfov, oraș Bragadiru, str. iernii, nr.16C, (cam. 2) , ROMÂNIA
Tel: +40 734506846 Fax: -
E-mail: onixecoenergy.lighting@gmail.com**FOAIE DE SEMNĂTURI**

Nr.crt.	Funcție	Nume si prenume	Semnatura
1.	Manager de proiect	ing. Ovidiu Marica	
2.	Proiectant	ing. Catalin Tonc	



ONIX ECO ENERGY



Nr. certificat : 3088
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3288
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3914
ISO 45001:2018

Ilfov, Bragadiru, str. Iernii nr. 16C cam. 2
J2023001071235; CUI: RO47661475
Tel: 0734.506.846

MEMORIU TEHNIC

1, DATE GENERALE

1.1. Denumirea Investitiei: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entitati publice in Comuna Victoria, judetul Braila

1.2. Beneficiar : Comuna VICTORIA ,

1.3. Autoritate contractanta: Comuna VICTORIA,

1.4 Elaborator Documentatie : ONIX ECO ENERGY SRL

1.5. Amplasamentul: Amplasamentul lucrarii este situat in comuna VICTORIA, judetul Braila (CF 75113), avand o suprafata totala de 2000mp, iar suprafata ocupata de CEF este de 1180mp.

1.6. Categoria de importanta a constructiei : In conformitate cu Legea 10/1995 instalatiile proiectate fac parte din categoria de lucrarilor cu importanta normala (C).

2. DATE TEHNICE PRIVIND PROIECTUL:

2.1 Informatii cu caracter general despre sistemul fotovoltaic

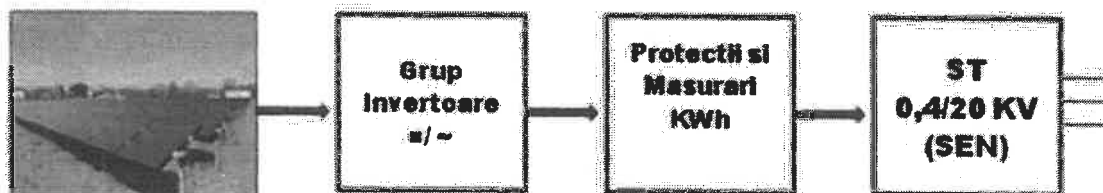
2.1.2. Descrierea functionala:

Energia solara este captata de catre panourile solare si transformata in energie electrica .

Conexiunile electrice se realizeaza in cutii de jonctiune ce au rolul de a conecta un grup de panouri la un invertor CC/AC , precum si dispozitive de protectie la scurtcircuit.

Invertoarele transforma tensiunea continua primita de la grupul de panouri solare fotovoltaice in tensiune alternativa sinusoidala de 400Vca, la puterea nominala calculata.

Tablourile electrice vor fi instalate in vederea realizarii unei protectii selective atat de partea de curent continuu cat si alternativ.



Fluxul de productie al energiei electrice solare



Ilfov, Bragadiru, str. Iernii nr. 16C cam. 2
J2023001071235; CUI: RO47661475
Tel: 0734.506.846

2.2 Componenta Centralei Electrice Fotovoltaice:

- A. Campul fotovoltaic,
- B. Instalatia electrica de distributie,
- C. Reteaua de impamantare,
- D. Baterie de stocare,
- E. Imprejmuire proprietate.

CONSTRUCTIV :

Centrala electrica fotovoltaica va avea o putere instalata la nivel de panouri de 0,1001 MWp si o putere instalata la nivel de invertoare de 0,100 MW.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta 143 panouri fotovoltaice cu o putere de 700W fiecare.

~~Celulele fotovoltaice recomandate pentru constructia panourilor sunt de siliciu monocristalin, al caror randament de conversie este de minin 21%.~~

Montarea panourilor fotovoltaice se va realiza pe rame rigide.

Montarea randurilor de panouri se vor face distantat, intre randurile de panouri trebuie sa fie de 3,5m pentru a evita umbrirea reciproca pe tot parcursul zilei, mai ales la data solstitiului de iarna (22 decembrie) cand unghiul de elevatie este de aproximativ 22,5°.

Structura metalica de sustinere se va montata pe pe sol prin batere, iar restul elementelor de fixare si sustinere se vor fixa cu suruburi.

Invertoarele trifazate se vor amplasa pe structura special construita pentru a sustine greutatea acestora, in spatele panourilor fotovoltaice si tabloul de insularizare se va langa tablou general in spatele panourilor.

Centrala va fi prevazuta cu 1 invertor avand puterea totala de 100kW.

Invertoarele trifazate se vor racorda la tabloul de joasa tensiune al postului de transformare existent 20/0,4kV, prin intermediul celor 2 tablouri de conexiune si a cablurilor de joasa tensiune de curenți alternativ pozat intre acestea.

CEF Comuna VICTORIA

- Putere instalata la nivel de panou – 100.1 kW;
- Putere instalata la nivel de invertoare – 100 kW;
- Putere panou fotovoltaic – 700W;
- Putere invertor – 100kW;
- Numar de panouri – 143 buc;
- Numar de invertoare – 1 buc;
- Capacitate baterie de stocare – 375kWh.



ONIX ECO ENERGY



Nr. certificat : 3098
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3208
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 2914
ISO 45001:2018

10

Ilfov, Bragadiru, str. Iernil nr. 18C cam. 2
J2023001071235; CUI: RO47861475
Tel: 0734.506.846

3. Exploatarea instalatiilor:

3.1. Conditii privind exploatarea instalatiilor proiectate,

Exploatarea instalatiilor se va realiza de catre personal calificat sau contractat de beneficiar.

4. Caracteristicile amplasamentului.

4.1. Topografia terenului:

Centrala electrica fotovoltaica se va construi in Judetul Braila, Com. VICTORIA, Sat VICTORIA.

Ternul pe care se va amplasa lucrarea este teren normal, de categoria II fara pericol de inundabilitate.

4.2. Amenajari necesare:

Pentru realizarea lucrarilor proiectate nu sunt necesare amenajari speciale. Terenul permite amplasarea panourilor fotovoltaice, a invertoarelor, posturilor de transformare.

4.3. Clima si fenomenele naturale specifice zonei:

In zona nu exista surse de poluare care sa afecteze instalatiile electrice. Conform normativului NTE 001/03/00 tabelul 10.1 si 10.2 pe teritoriul tarii exista 4 zone de poluare:

- Nivel de poluare I (slab);
- Nivel de poluare II (mediu);
- Nivel de poluare III (mare);
- Nivel de poluare IV (f.mare).

Zona Comunei VICTORIA este incadrata in zona cu nivel de poluare mediu.

In zona nu exista factori poluanti importanti care ar putea actiona asupra instalatiilor montate in pamant sau aerian.

4.4. Geologie si seismicitate:

Terenul tare, zona de seismicitate D cu coeficient de intensitate seismica $K_s=0,16$

5. SPECIFICATII PRIVIND SUPARFETELE DE TEREN OCUPATE

Se ocupa definitiv 1180mp din domeniul UAT. VICTORIA.

6. CONSTRUCTII SI INSTALATII

Traseul instalatiilor electrice proiectate a fost ales astfel incat sa elimine impactul negativ asupra zonei.

Se vor folosi tehnologii, materiale, echipamente ce nu afecteaza calitatea mediului. Dupa terminarea lucrarilor terenul va fi adus la starea initiala, pe teren nu mai raman resturi de materiale.

Proiectant



DEVIZUL GENERAL - SCENARIUL1

Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice în Comuna Victoria, Județul Braila

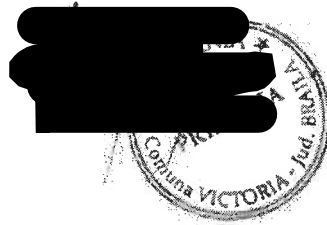
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		15,000.00	3,150.00	18,150.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	52,000.00	10,920.00	62,920.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	630.00	3,630.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,000.00	3,570.00	20,570.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7	Consultanță	90,000.00	18,900.00	108,900.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	85,000.00	17,850.00	102,850.00
3.7.2	Auditul financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8	Asistență tehnică	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigență de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2,000.00	420.00	2,420.00
Total capitol 3		177,000.00	37,170.00	214,170.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	106,252.00	22,312.92	128,564.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26,380.00	5,539.80	31,919.80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	253,200.00	53,172.00	306,372.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		385,832.00	81,024.72	466,856.72
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,623.95	0.00	1,623.95
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% * C+M)	738.16	0.00	738.16
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% * C+M)	147.63	0.00	147.63
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% * C+M)	738.16	0.00	738.16
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,000.00	1,470.00	8,470.00
Total capitol 5		8,623.95	1,470.00	10,093.95
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00

Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	144,458.00	30,336.18	174,794.18
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	7,716.64	1,620.49	9,337.13
Total capitol 7		152,174.64	31,956.67	184,131.31
TOTAL GENERAL		738,630.59	154,771.39	893,401.99
Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		147,632.00	31,002.72	178,634.72

PROIECTANT,
SC ONIX ENERGY SRL
ING. OVIDIU MARICA



DESTINATAR,
JAT COMUNA VICTORIA
PRIMAR - ALBU COSTEL



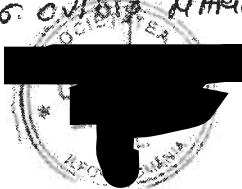
DEVIZUL GENERAL CHELTUIELI ELIGIBILE - SCENARIUL 1

Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice în Comuna Victoria, județul Braila

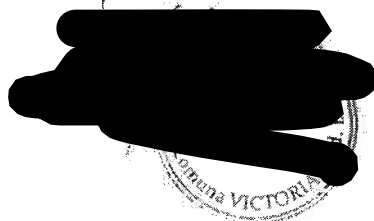
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capital 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capital 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	52,000.00	10,920.00	62,920.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	630.00	3,630.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,000.00	3,570.00	20,570.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	90,000.00	18,900.00	108,900.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	85,000.00	17,850.00	102,850.00
3.7.2	Auditul financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8	Asistență tehnică	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capital 3		155,000.00	32,550.00	187,550.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	52,600.00	11,046.00	63,646.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26,380.00	5,539.80	31,919.80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	232,681.00	48,863.01	281,544.01
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capital 4		311,661.00	65,448.81	377,109.81
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% * C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% * C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% * C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,000.00	1,470.00	8,470.00
Total capital 5		7,000.00	1,470.00	8,470.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00

6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		473,661.00	99,468.81	573,129.81
Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		78,980.00	16,585.80	95,565.80

PROIECTANT,
SC ONIX ECO ENERGY SRL
ING. OVIDIU HARICA



BENEFICIAR,
JAT COMUNA VICTORIA
PRIMAR - ALBU COSTEZ

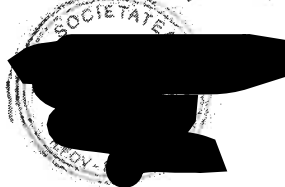


DEVIZUL GENERAL CHELTUIELI NEELIGIBILE - SCENARIUL 1
Sprrijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entitati publice in Comuna
Victoria, judetul Braila

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		15,000.00	3,150.00	18,150.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigența de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2,000.00	420.00	2,420.00
Total capitol 3		22,000.00	4,620.00	26,620.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	53,652.00	11,266.92	64,918.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20,519.00	4,308.99	24,827.99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		74,171.00	15,575.91	89,746.91
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,623.95	0.00	1,623.95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare(0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% * C+M)	738.16	0.00	738.16
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% * C+M)	147.63	0.00	147.63
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% * C+M)	738.16	0.00	738.16
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		1,623.95	0.00	1,623.95
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00

Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	144,458.00	30,336.18	174,794.18
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	7,716.64	1,620.49	9,337.13
Total capitol 7		152,174.64	31,956.67	184,131.31
TOTAL GENERAL		264,969.59	55,302.58	320,272.18
Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		68,652.00	14,416.92	83,068.92

PROIECTANT,
SC ONIX ECO ENERGY SRL
ING. OVIDIU MARICA



BENEFICIAR,
UAT COMUNA VICTORIA
PRIMAR - ARDU COSTEL

