

ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
COMUNA VICTORIA  
CONSILIUL LOCAL

Nr. 39 / 07.05.2026

PROIECT

HOTARAREA Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

privind: **încetarea unor contracte de închiriere încheiate cu defunctul Lipan Ștefan**

Consiliul local Victoria întrunit în sesiune \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui primar Costel Albu în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului agricol, fond funciar, urbanism înregistrat sub nr. 3341/22.04.2026;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului impozite, taxe, înregistrat sub nr. 3344/22.04.2026;

Având în vedere prevederile art.327, alin.(1), lit.f) coroborat cu art.362, alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1321 și art.1820, alin.(2) din Legea nr.287/2009 Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

1. activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
2. activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
3. urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(6), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se constată încetarea contractului de închiriere nr.26/25.05.2023, încheiat cu defunctul Lipan Ștefan cu ultimul domiciliu în sat Victoria, str.Bujorilor, nr.458, comuna Victoria, jud.Brăila, având ca obiect pajiști în suprafață de 0,48 ha situată în Tarla 55, lot nr.22 și a contractului de închiriere nr.38/08.05.2019, respectiv a actului adițional nr.4344/10.05.2021, având ca obiect pajiști în suprafață de 2,89 ha, situată în Tarla 50, lot nr. 12 aflată în domeniul privat al comunei Victoria, ca urmare a decesului locatarului.

**Art.2.** Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată succesibilului Lipan Răducu, compartimentului agricol, fond funciar, urbanism, compartimentului impozite, taxe, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

Inițiator  
Primar  
Costel Albu



Avizat  
P. Secretar general al comunei  
Irina Mihai

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi, din numărul total de 12 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar		Inspector Nistor Florina - Viviana	
Comunicarea către prefect			
Comunicare caracter individual			
Hotărârea produce efecte juridice			