

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VICTORIA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 28 / 14.04.2026

PROIECT

HOTARAREA Nr. _____
din _____

privind: încetarea contractului de închiriere nr.28/25.05.2023 și nr.19/08.05.2019
încheiat cu d-ul Pungă Fănel

Consiliul local Victoria întrunit în sesiune _____ din data de _____ ;
Având în vedere referatul de aprobare al d-lui primar în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. _____ ;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului agricol, fond funciar, urbanism, înregistrat sub nr.2151 /18.03.2026;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului impozite, taxe, înregistrat sub nr.2861/07.04.2026;

Având în vedere prevederile art.327, alin.(1), lit.f) coroborat cu art.362, alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1321 din Legea nr.287/2009 Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile cap.IX, lit.i) din contractul de închiriere nr.28/25.05.2023 și nr.19/08.05.2019.

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

1. activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
2. activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
3. urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(6), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se constată încetarea contractului de închiriere nr.28/25.05.2023 încheiat cu d- ul Pungă Fănel cu domiciliul în sat Victoria , comuna Victoria, jud.Brăila, având ca obiect pajiști în suprafață de 0,48 ha situată în Tarla 55, lot 24, încetarea contractului de închiriere nr.19/08.05.2019, respectiv a actului adițional nr.4445/12.05.2021 încheiat cu d- ul Pungă Fănel cu domiciliul în sat Victoria , comuna Victoria, jud.Brăila, având ca obiect pajiști în suprafață de 2,54 ha situată în Tarla 62, lot 2, aflată în domeniul privat al comunei Victoria, ca urmare a cererii locatarului.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată d-lui Pungă Fănel, compartimentului agricol, fond funciar, urbanism, compartimentului impozite, taxe, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

Inițiator
Primar
Costel Albu



Avizat
P. Secretar general al comunei
Irina Mihai

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi, din numărul total de 12 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar		Inspector Nistor Florina-Viviana	
Comunicarea către prefect			
Comunicare caracter individual			
Hotărârea produce efecte juridice			